



Turistička zajednica Bilogora – Bjelovar kao organizator manifestacije „**BOŽIĆ U BJELOVARU**“ objavljuje
NATJEČAJ
za davanje u zakup lokacija i kućica za obavljanje ugostiteljskih, trgovačkih, promidžbeno – komercijalnih i usluga zabavnog sadržaja

Predmet javnog natječaja je davanje u zakup lokacija i kućica za obavljanje ugostiteljskih, trgovačkih, promidžbeno – komercijalnih i usluga zabavnog sadržaja na manifestaciji „**BOŽIĆ U BJELOVARU**“ (3.12.2017.- 07.01.2018.). Natječaj se provodi podnošenjem pismene ponude, a za sljedeće lokacije i pod sljedećim uvjetima:

UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI

1. Na Natječaj za obavljanje ugostiteljskih usluga na manifestaciji „**BOŽIĆ U BJELOVARU**“ mogu se prijaviti sve fizičke i pravne osobe s odgovarajućom registracijom i rješenjem za obavljanje ugostiteljske djelatnosti uz posebnu suglasnost i Uvjete za pružanje ugostiteljskih usluga na otvorenom, a u skladu sa Zakonom i pripadajućim pravilnicima s područja Republike Hrvatske.

2. Prednost imaju ugostitelji s područja TZ Bilogora - Bjelovar s dokazanom kvalitetom i ugostiteljskim iskustvom te maštovitom ponudom hrane i pića primjerenom koncepciji manifestacije, te oni koji su do sada sudjelovali svojom ponudom na manifestaciji „Božić u Bjelovaru“.

3. Ugostiteljski objekt s ponudom hrane obavezan je nuditi barem 3 prigodna jela (kupus, kobasice, fritule, ostali blagdanski kolači ili slastice) i 3 prigodna napitka (kuhano vino, topla čokolada, alkoholna pića, čajevi). Ukoliko je ugostitelj koji se prijavljuje na Natječaj stekao certifikat za prodaju **BJELOVARSKOG MAJBURGERA**, isti je obavezan nuditi na ugostiteljskoj lokaciji.

Ovi uvjeti se ne odnose na ugostitelje koji unajmljuju prostor za pružanje **jednostavnih ugostiteljskih usluga** (topli i hladni sendviči, hrenovke, kobasice, hot dog, pommies frites, palačinke, forneti, štrudle, langoši i slična jednostavna jela koja se pripremaju i uslužuju na jednostavan i brz način, a koriste se za brzu konzumaciju).

4. Ugostitelji čija se ponuda neće temeljiti na pripremanju i usluživanju hrane uz piće, obvezani su je nuditi barem 3 prigodna napitka (kuhano vino, topla čokolada, alkoholna pića, čajevi).

5. Na ugostiteljskim lokacijama nije dozvoljeno postavljati šatore za prostor usluživanja, a ugostiteljski objekti moraju imati minimalno deset barskih stolova.

6. Ugostiteljima koji unajmljuju prostor za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga zabranjeno je postavljanje barskih stolova ili bilo kakvih drugih objekata koji bi služili kao prostor za konzumiranje hrane i pića.

7. Svaki ugostitelj kojem se temeljem Natječaja dodijeli ugostiteljski prostor na manifestaciji „Božić u Bjelovaru“ i o tome dobije pisanu obavijest i ugovor, dužan je akontaciju u iznosu od 50%



uplatiti na račun TZ Bilogora - Bjelovar najkasnije do 15. studenog 2017. godine, a ostatak iznosa do 1. prosinca 2017. godine.

8. Zakupnici predmetnih površina najma nemaju pravo dodijeljeni prostor za obavljanje ugostiteljskih usluga na manifestaciji ustupiti drugoj fizičkoj ili pravnoj osobi u podnajam, ali se zbog što kvalitetnije usluge mogu udružiti, s tim da je nositelj ponude isključivo pravna ili fizička osoba koja se i prijavila na Natječaj i ista se smatra odgovornim za poštivanje uvjeta iz Natječaja.

9. Na svim zakupljenim prostorima neće biti dozvoljeno reproduciranje glazbe s razglasa ili sličnih audio uređaja. Također se ne dozvoljava postavljanje televizijskih prijamnika radi praćenja bilo kakvog tv programa.

10. Radno vrijeme ugostitelja bit će u skladu s programom manifestacije „Božić u Bjelovaru“.

11. Na Natječaju su u ponudi četiri lokacije za obavljanje ugostiteljskih usluga te pet lokacija za obavljanje jednostavnih ugostiteljskih usluga.

1. UGOSTITELJSKE LOKACIJE, VELIČINA PROSTORA I CIJENA

Oznaka	Lokacija	m ²	Cijena (minimalno po lokaciji za sve dane trajanja manifestacije)	Ponuda na lokaciji
1.	Trg Eugena Kvaternika (iza paviljona – zapad, ispred klizališta)	200 m²	20.000,00 KN	Ponuda se mora temeljiti na pripremanju i usluživanju hrane uz piće
2.	Trg Eugena Kvaternika (ispred paviljona – istok, prema katedrali)	120 m²	12.000,00 KN	Ponuda se mora temeljiti na pripremanju i usluživanju hrane uz piće
3.	Trg Eugena Kvaternika (lijevo/desno od paviljona)	60 m²	5.000,00 KN	Ugostitelj može nuditi samo piće
4.	Trg Eugena Kvaternika (lijevo/desno od paviljona)	60 m²	5.000,00 KN	Ugostitelj može nuditi samo piće

NAPOMENA: U cijenu najma lokacije uračunat je najam kućice



2. JEDNOSTAVNE UGOSTITELJSKE USLUGE - LOKACIJE, VELIČINA PROSTORA I CIJENA

Oznaka	Lokacija	m ²	Cijena (minimalno po lokaciji za sve dane trajanja manifestacije)		Ponuda na lokaciji
			Vlastito nepokretno vozilo/kućica	Kućica TZ BB	
1.	Trg Eugena Kvaternika (u krugu do max. 150 m od paviljona)	10 m²	2.000,00 KN	4.500,00 KN	Jednostavne ugostiteljske usluge
2.	Trg Eugena Kvaternika (u krugu do max. 150 m od paviljona)	10 m²	2.000,00 KN	4.500,00 KN	Jednostavne ugostiteljske usluge
3.	Trg Eugena Kvaternika (u krugu do max. 150 m od paviljona)	10 m²	2.000,00 KN	4.500,00 KN	Jednostavne ugostiteljske usluge
4.	Trg Eugena Kvaternika (u krugu do max. 150 m od paviljona)	5 m²	1.000,00 KN	3.500,00 KN	Jednostavne ugostiteljske usluge
5.	Trg Eugena Kvaternika (u krugu do max. 150 m od paviljona)	5 m²	1.000,00 KN	3.500,00 KN	Jednostavne ugostiteljske usluge

U cijenu su uračunati dovod električne energije i vode do ugostiteljskih prostora te troškovi istih. Transport opreme (izuzev kućica) i uređenje prostora ugostitelji obavljaju u svojoj organizaciji i financiraju vlastitim sredstvima.

Postavljanje i opremanje prostora započinje **30. studenog 2017. od 7 sati ujutro**, a svi ugostiteljski prostori moraju biti postavljeni i spremni za rad **3. prosinca 2017. do 15 sati**.

Raspripremanje ugostiteljskih prostora mora biti završeno najkasnije **9. siječnja 2018. do 15 sati**.

NAPOMENA: Klizalište počinje s radom 24.11.2017. i bit će otvoreno do 15.siječnja 2018. Svi ugostitelji prema vlastitoj procjeni mogu početi i završiti s radom u navedenom terminu.



NAČIN PROVOĐENJA NATJEČAJA

Natječaj za zakup lokacija i kućica za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na manifestaciji „Božić u Bjelovaru“ provodi se podnošenjem pismene ponude. Ponuda mora sadržavati:

1. Ispunjenu Prijavnicu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na manifestaciji „Božić u Bjelovaru“, a koja je sastavni dio ovog Natječaja i koja se može preuzeti s web stranice Turističke zajednice Bilogora – Bjelovar www.turizam-bilogorabjelovar.com.hr ili u Turističkoj zajednici Bilogora – Bjelovar (Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar) radnim danom od 8 do 15 sati.
2. Fotodokumentaciju sukladnu Prijavnici za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na manifestaciji „Božić u Bjelovaru“.
3. Pravne osobe - izvadak iz sudskog registra ili drugog odgovarajućeg registra države sjedišta gospodarskog subjekta, a obrtnici - izvod iz obrtnog registra, obrtnica ili rješenje o upisu u obrtni registar države sjedišta obrtnika.
4. Kopiju potpisnog kartona ili dokument koji izdaje nadležno tijelo kojim je vidljiva ovlaštena osoba/e za potpisivanje ugovora.
5. Ponudu jela s cijenama tj. detaljan opis predloženih usluga s cjelokupnom ponudom (vrsta hrane i pića s prijedlogom ugostiteljske ponude – meni).
6. Broj i kvalifikacija osoblja predviđenog za rad na lokacijama navedenih točkama 1 - 6 ovog Natječaja.

Ponuda se podnosi u jednom primjerku i dostavlja se osobno ili preporučenom poštom do 3. **studenog 2017.** (kao datum dostave priznaje se poštanski žig) na adresu:

Turistička zajednica Bilogora – Bjelovar

Trg Eugena Kvaternika 2

43 000 Bjelovar

**„PONUDA ZA ZAKUP LOKACIJA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE
DJELATNOSTI – NE OTVARAJ“**

Svi zainteresirani ponuditelji mogu se, sukladno uvjetima iz ovog Natječaja, prijaviti za više lokacija, a za svaku od njih moraju podnijeti zasebnu ponudu, odnosno ispuniti posebnu Prijavnicu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na manifestaciji. Najpovoljniji ponuđač obavezan je na manifestaciji ugostiteljske usluge vršiti na svim zakupljenim lokacijama, a u suprotnom slučaju ugovor o zakupu za sve će se zakupljene lokacije automatski otkazati bez povrata uplaćenih sredstava. Natjecatelji čije ponude nisu podnesene u roku i koje su nepotpune (nepravodobne i nepotpune ponude), odnosno koji ne ispunjavaju uvjete iz natječaja, neće se uzeti u razmatranje.



ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA I SKLAPANJE UGOVORA

Odabir najpovoljnijeg ponuditelja će izvršiti Povjerenstvo za provođenje Natječaja. Najpovoljniji ponuđači odabrat će se na temelju ocjenjivanja ponuda na skali od 1 do 90 bodova, gdje je 1 najlošiji, a 90 najbolji rezultat. Kriteriji za ocjenjivanje ponuda su:

- financijska vrijednost ponude – najviše 10 bodova
- reference i tehnička sposobnost ponuditelja – najviše 20 bodova
- atraktivnost i uređenja prostora - najviše 30 bodova
- inovativnost, kvaliteta i cijena ponude jela – najviše 30 bodova

Javno otvaranje ponuda izvršit će se **7. studenog 2017. u 10,00 sati** u prostorijama bjelovarske gradske vijećnice (Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2). Javnom otvaranju ponuda mogu prisustvovati ponuditelji ili osobe ovlaštene za zastupanje (prema potpisnom kartonu ili nekom drugom dokumentu koje izdaje nadležno tijelo) te nositelji ovjerenih punomoći. Javno otvorene ponude (s javno objavljenim financijskim vrijednostima ponude) ocijenit će Povjerenstvo za provođenje natječaja, a rezultati Natječaja tj. Odluka o odabiru biti će poznati **7. studenog 2017. godine.**

Svi ponuđači će o Odluci o odabiru biti obaviješteni pismeno, najkasnije 3 dana od dana donošenja odluke Povjerenstva. Najpovoljniji ponuđači će u roku od najkasnije 5 dana od dana donošenja Odluke o odabiru s Turističkom zajednicom Bilogora – Bjelovar sklopiti ugovor o zakupu lokacije i kućice za izvođenje ugostiteljske djelatnosti na manifestaciji „Božić u Bjelovaru“

Ukoliko najpovoljniji ponuđač u iskazanom roku ne potpiše ugovor s Turističkom zajednicom Bilogora – Bjelovar smatrat će se da odustaje od sudjelovanja na manifestaciji. Lokacije iz ovoga Natječaja za koje nije iskazan interes ili s najpovoljnijim ponuđačem nije sklopljen ugovor u iskazanom roku Turistička zajednica Bilogora – Bjelovar ima pravo dodijeliti neposrednom pogodbom, a pod uvjetima definiranim ovim Natječajem.

Turistička zajednica Bilogora – Bjelovar pridržava pravo donijeti odluku da se ne izabere niti jedan ponuđač te pravo poništenja Natječaja ili neke od njegovih pojedinačnih točaka bez ikakve obaveze prema sudionicima te bez obaveze pojašnjenja svoje odluke.

DODATNE INFORMACIJE

Za dodatne upite kontakt osoba je Ana Kelek, 099 216 6597 ili akelek.tzbb@gmail.com



ZABAVNI PARK

Daje se u najam prostor za postavljanje zabavnog parka na Trgu Eugena Kvaternika u Bjelovaru (dužina zgrade BBR-a i dio na kamenčićima u parku), **cca 200 m²**. Zabavni park može raditi od 3. prosinca 2017. godine (montaža mora biti dovršena 3. 12.2017. do 12.00 sati, a demontaža zabavnog parka mora biti završena do 15 sati, 9. siječnja 2018. godine).

Prostor se iznajmljuje jednoj fizičkoj ili pravnoj osobi registriranim za tu vrstu djelatnosti. Početna neto cijena najma **3.000,00 kn za sve dane trajanja manifestacije.**

Organizator osigurava priključak električne energije i troškove utroška el. energije. Sva eventualna oštećenja iznajmljene površine i štetu koju je svojim djelovanjem u tom smislu prouzročio, najmprimac će popraviti i otkloniti ili platiti realne troškove njenog saniranja.

CIJENE ZAKUPLJENOG PROSTORA OBAVLJANJE TRGOVAČKIH I PROMIDŽBENO – KOMERCIJALNIH USLUGA

Za prostor od 3m² do 10 m² iznos najamnine je **1.000,00 kn** za sve dane trajanja manifestacije, a u cijena najma prostora + kućice je je **3.500,00 kn** za sve dane trajanja manifestacije.

NAČIN PROVOĐENJA NATJEČAJA

Natječaj za zakup lokacija za obavljanje trgovačkih, promidžbeno – komercijalnih i usluga zabavnog sadržaja na manifestaciji „BOŽIĆ U BJELOVARU“ provodi se podnošenjem pismene ponude. Ponuda mora sadržavati:

1. Ispunjenu Prijavnicu za izvođenje trgovačkih, promidžbeno – komercijalnih i usluga zabavnog sadržaja na manifestaciji „BOŽIĆ U BJELOVARU“ koja je sastavni dio ovog natječaja, a koja se može preuzeti s web stranice: www.turizam-bilogorabjelovar.com. ili u Turističkoj zajednici Bilogora – Bjelovar (Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar) radnim danom od 8 do 15 sati
2. Pravne osobe - izvadak iz sudskog registra ili drugog odgovarajućeg registra države sjedišta gospodarskog subjekta, ne stariji od 30 dana, računajući od dana objave ovog natječaja.
3. Obrtnici - izvod iz obrtnog registra, obrtnica ili rješenje o upisu u obrtni registar države sjedišta obrtnika, ne stariji od 30 dana računajući od dana objave ovog natječaja.
4. Kopiju potpisnog kartona ili dokument koji izdaje nadležno tijelo kojim je vidljiva ovlaštena osoba/e za potpisivanje ugovora.

Rok za predaju prijava je 30. listopada 2017., a odabir zakupnika za sudjelovanje na manifestaciji izvršiti će se do 3.studenog 2017. godine.



Prijave se (s naznakom «Božić u Bjelovaru») dostavljaju:

- osobno: Turistička zajednica Bilogora - Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, radnim danom od 8 do 15 sati, a subotom od 8 do 12 sati
- poštom: Turistička zajednica Bilogora - Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar
- e-mail: akelek.tzbb@gmail.com

Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude:

1. Najpovoljnijim ponuditeljem utvrđuje se ponuditelj koji uz ispunjavanje ostalih uvjeta iz natječaja, ponudi najviši iznos naknade za korištenje.
2. U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude jednaki iznos naknade za korištenje, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u TZ Bilogora - Bjelovar.
3. Svi ponuditelji će o Odluci o odabiru biti obaviješteni pismeno u navedenom roku.